

DAFTAR ISI

SKRIPSI	i
HALAMAN PENGESAHAN	ii
HALAMAN PERNYATAAN KEASLIAN	iii
LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI	iv
KATA PENGANTAR	v
ABSTRAK	vii
ABSRACK	viii
DAFTAR ISI	ix
DAFTAR GAMBAR	xii
DAFTAR TABEL	xiii
BAB I	1
PENDAHULUAN	1
1.1. Latar Belakang Masalah	1
1.2. Identifikasi Masalah dan Pembatasan Masalah	8
1.2.1. Identifikasi Masalah	8
1.2.2. Pembatasan Masalah	9
1.3. Perumusan Masalah	9
1.4. Tujuan Penelitian	10
1.5. Manfaat Penelitian	10
BAB II	11
TINJAUAN PUSTAKA	11
2.1 Landasan Teori	11
2.1.1 Teori Relevansi Informasi Akuntansi	11
2.1.2 Teori Keagenan	12
2.1.3 Nilai Perusahaan	12
2.1.4 Dividen	14
2.1.5 Teori Kebijakan Dividen	15
2.1.6 Kebijakan Dividen	15
2.1.7 Aset	16
2.1.8 Pertumbuhan Perusahaan	17
2.1.9 Laba	17
2.1.10 Kualitas Laba	17
2.2 Penelitian Terdahulu	19
2.3 Hubungan Antar Variabel	22
2.3.1 Pengaruh Kebijakan Dividen, Pertumbuhan Perusahaan dan Kualitas Laba Secara Simultan Terhadap Nilai Perusahaan	22
2.3.2 Kebijakan Dividen Secara Parsial Terhadap Nilai Perusahaan	23

2.3.3	Pertumbuhan Perusahaan Secara Parsial Terhadap Nilai Perusahaan	24
2.3.4	Pengaruh Kualitas Laba Secara Parsial Terhadap Nilai Perusahaan	24
2.4	Model Penelitian	25
2.5	Hipotesis Penelitian	25
BAB III		26
METODE PENELITIAN		26
3.1	Desain Penelitian	26
3.2	Jenis dan Sumber Data	26
3.2.1	Jenis Data	26
3.2.2	Sumber Data	26
3.3	Populasi, Sampel dan Teknik Pengambilan Sampel	26
3.3.1	Populasi	26
3.2.3	Sampel	27
3.2.4	Teknik Pengambilan Sampel	27
3.4	Unit Analisis	28
3.5	Definisi Operasional Variabel	28
3.5.1	Variabel Dependen (Y)	28
3.2.5	Variabel Independen	29
3.2.5.1	Kebijakan Dividen (X_1)	29
3.2.5.2	Pertumbuhan Perusahaan (X_2)	29
3.2.5.3	Kualitas Laba (X_3)	29
3.6	Teknik Analisis Data	30
3.6.1	Analisis Statistik Deskriptif	30
3.6.2	Uji Asumsi Klasik	30
3.6.2.1	Uji Normalitas	30
3.6.2.2	Uji Multikolonieritas	31
3.6.2.3	Uji Heteroskedastisitas	31
3.6.2.4	Uji Autokorelasi	32
3.6.3	Analisis Regresi Linier Berganda	33
3.6.4	Uji Hepotesis	33
3.6.4.1	Uji Simultan (Uji F)	33
3.6.4.2	Uji Parsial (Uji t)	33
3.6.4.3	Koefisien Deteminasi R^2	34
BAB IV		35
HASIL PENELITIAN		35
4.1	Hasil Penelitian	35

4.2 Hasil Uji Penelitian	35
4.2.1 Hasil Uji Statistik Deskriptif	35
4.2.2 Hasil Uji Asumsi Klasik	37
4.2.2.1 Hasil Uji NormalitasL	37
4.2.2.2 Hasil Uji Multikolinearitas	40
4.2.2.3 Hasil Uji Heteroskedastisitas	41
4.2.2.4 Hasil Uji Autokolerasi	41
4.3 Persamaan Regresi Linier Berganda	42
4.4 Uji Hipotesis	43
4.4.1 Uji Statistik F (Simultan)	43
4.4.2 Uji Statistik T (Parsial)	44
4.4.3 Uji Koefisien Determinasi (<i>Adjusted R²</i>)	45
BAB V	47
PEMBAHASAN PENELITIAN	47
5.1 Pembahasan Pengaruh Antar Variabel	47
5.1.1 Pengaruh Kebijakan Dividen, Pertumbuhan Perusahaan dan Kualitas Laba terhadap Nilai Perusahaan	47
5.1.2 Pengaruh Kebijakan Dividen terhadap Nilai Perusahaan	48
5.1.3 Pengaruh Pertumbuhan Perusahaan terhadap Nilai Perusahaan	48
5.1.4 Pengaruh Kualitas Laba terhadap Nilai Perusahaan	49
5.2 Temuan Penelitian	50
5.3 Keterbatasan Penelitian	51
BAB VI	52
KESIMPULAN DAN SARAN	52
6.1 Kesimpulan	52
6.2 Saran	52
DAFTAR PUSTAKA	54
LAMPIRAN	57
LAMPIRAN	58

DAFTAR GAMBAR

Gambar 1.1	Grafik <i>Price to Book Value</i> (PBV) Industri Jasa Sub Sektor Properti dan <i>Real Estate</i> Periode 2017-2021	2
Gambar 1.2	Grafik <i>Dividen Payout Ratio</i> (DPR) Industri Jasa Sub Sektor Properti dan <i>Real Estate</i> Periode 2017-2021	4
Gambar 1.3	Grafik Perubahan Total Aset Industri Jasa Sub Sektor Properti dan <i>Real Estate</i> Periode 2017-2021	5
Gambar 1.4	Grafik <i>Quality of Income</i> (QI) Industri Jasa Sub Sektor Properti dan <i>Real Estate</i> Periode 2017-2021	7
Gambar 2.1	Model Penelitian	25
Gambar 4.1	Hasil Uji Normalitas sebelum outlier	38
Gambar 4.2	Hasil Uji Normalitas setelah Transformasi LN	39
Gambar 4.3	Hasil Uji Heteroskedastisitas	41

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu	19
Tabel 3.1 Tabel Pemilihan Sampel	28
Tabel 3.2 Unit Analisis	29
Tabel 3.3 Definisi Operasional Variabel	30
Tabel 3.4 Keputusan Autokorelasi	33
Tabel 4.1 Tabel Pemilihan Sampel	35
Tabel 4.2 Statistik Deskriptif	36
Tabel 4.3 Hasil Uji Kolmogorov Smirnov	39
Tabel 4.4 Hasil Uji Multikolinieritas	40
Tabel 4.5 Hasil Uji Autokolerasi	41
Tabel 4.6 Hasil Uji Linier Berganda	42
Tabel 4.7 Hasil Uji F (Uji Simultan)	44
Tabel 4.8 Hasil Uji T (Uji Parsial)	44
Tabel 4.9 Hasil Uji Koefisien Determinasi (R^2)	46